



PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: Zagospodarowanie terenu stadionu miejskiego w Polanowie

- rozbiórka istniejącego budynku parterowego
 - budowa szatni z zapleczem sanitarnym
- kat. obiektu XV

Adres: Polanów ul. Wolności działka nr 172 i 174 obręb 2 Polanów

Branża: Budowlana

Inwestor: Gmina Polanów , ul. Wolności 4, 76-010 Polanów

Zespół autorski

Architektura:

projektant
mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski
A/PB/8300/153/83
ZP-0250

sprawdził
mgr inż. arch. Jan Drzazga
A/PB/8300/240/83
ZP-0349

Konstrukcja:

projektant
mgr inż. Jerzy Kuźel
UAN/N/7210/430/86
ZAP/BO/2313/01

sprawdził
mgr inż. Mirosław Górski
UAN/N/7210/492/87
ZAP/BO/1295/01

Inst.wod.-kan., c.o.

projektant
mgr inż. Iwona Piskorz-Wilczak
ZAP/0096/POOS/13
ZAP/IS/0127/13

sprawdził
Ewa Horków
ZPNB-U-73427/22/98
ZAP/IS/3312/02

Inst. elektryczne:

projektant
mgr inż. Jerzy Birula
NN-8345/518/82
WKP/IE/0292/01

sprawdził
mgr inż. Piotr Konieczny
21/P/98
WKP/IE/2250/01

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt budowlany zagospodarowania terenu, rozbiórki budynku parterowego i budowy budynku szatni z zapleczem sanitarnym w Polanowie na działkach 172 i 174 obr. 2 Polanów został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski
A/PB/8300/153/83
ZP-0250

mgr inż. arch. Jan Drzazga
A/PB/8300/240/83
ZP-0349

mgr inż. Jerzy Kužel
UAN/N/7210/430/86
ZAP/BO/2313/01

mgr inż. Mirosław Górski
UAN/N/7210/492/87
ZAP/BO/1295/01

mgr inż. Iwona Piskorz-Wilczak
ZAP/0096/POOS/13
ZAP/IS/0127/13

Ewa Horków
ZPNB-U-73427/22/98
ZAP/IS/3312/02

mgr inż. Jerzy Birula
NN-8345/518/82
WKP/IE/0292/01

mgr inż. Piotr Konieczny
21/P/98
WKP/IE/2250/01

Koszalin – grudzień 2016 r.

Zawartość opracowania

1. Projekt zagospodarowania terenu, architektura

A - Część tekstowa

1. Opis techniczny
2. Informacja BIOZ

B - Część rysunkowa

2. Projekt budowlany konstrukcji

A - Część tekstowa

1. Opis techniczny

B - Część rysunkowa

3. Projekt budowlany instalacji wod-kan, c.o

A - Część tekstowa

1. Opis techniczny

B - Część rysunkowa

4. Projekt instalacji elektrycznej

A - Część tekstowa

1. Opis techniczny

B - Część rysunkowa

5. Odpisy załączników i uzgodnień

Oświadczenia o przynależności do izby i stwierdzenia przygotowania zawodowego

1. Projekt zagospodarowania terenu, architektura

A - Część tekstowa

1. Opis techniczny

2. Informacja BIOZ

B - Część rysunkowa

Spis rysunków

1. Projekt zagospodarowania terenu	1:500
2. Projekt zagospodarowania terenu	1:200
3. Rzut przyziemia	1:100
4. Rzut poddasza	1:100
5. Rzut dachu	1:100
6. Przekrój A-A	1:100
7. Elewacja północna i wschodnia	1:100
8. Elewacja południowa i zachodnia	1:100

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1.0 Podstawa opracowania

- 1.1 Zlecenie inwestora.
- 1.2 Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dn. 20.09.2016 1.3
- Koncepcja budynku uzgodniona z Inwestorem.
- 1.4 Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500.
- 1.5 Współzależne opracowania branżowe.
- 1.6 Obowiązujące przepisy i normy.

2.0 Zakres opracowania

Opracowanie zawiera projekt zagospodarowania terenu i rozwiązanie budynku w branży architektonicznej.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.0 Projekt zagospodarowania terenu – stan istniejący

Działki nr 172 i 174 zlokalizowane są w Polanowie na północ od centrum miasta. Teren działek jest zróżnicowany z rzędnymi 75,0 – 88,00 nad poziomem morza. Od strony północno-wschodniej przy terenie leśnym wznosi się skarpa ziemna o wysokości ok. 6,0 m, a od strony południowo-zachodniej przy drodze wojewódzkiej teren opada z różnicą poziomów ok. 3,0 m. Główną część działki nr 72 zajmuje boisko do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej. Przy narożniku zachodnim znajduje się parterowy budynek szatni dla zawodników, a skarpa od strony lasu ukształtowana jest w formie tarasów z trybunami betonowymi i siedziskami plastikowymi. Od strony wschodniej stoi parterowy budynek pełniący funkcję szatni dla zawodników.. Na działce rosną drzewa w rzędach w sektorze trybun, przy granicy z drogą wojewódzką i przy granicy wschodniej. Wjazd na działkę istnieje z drogi gminnej łączącej się z ulicą Wolności obok budynku szatni. Na terenie znajdują się przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, energetyczne i gazowe. Działka 174 pokryta jest zielenią, z drzewami i krzewami w zwartych grupach z nawierzchnią naturalną. W części objętej opracowaniem znajduje się plac z murkami tarasowymi osłaniającymi ściankę z wylewką wody w formie głowy smoka. Odpływ wody poprowadzony jest przez częściowo zakryty rowek do kanalizacji deszczowej pod drogą wojewódzką. Plac posiada nawierzchnię naturalną z miejscowym utwardzeniem żwirowym.

4.0 Projektowane zagospodarowanie terenu - opis rozwiązania

Obecnie przewidziano rozbiórkę parterowego obiektu i budowę w tym miejscu nowego budynku szatni z zapleczem sanitarnym i pomieszczeniami towarzyszącymi. Zaplanowano budynek dwukondygnacyjny na rzucie prostokąta ze stromym dachem

dwuspadowym.

Główne wejście do budynku przewidziano od strony wschodniej. Przewidziano przebudowę wjazdu na teren ogrodzony z utworzeniem 3 miejsc postojowych przy budynku od strony zachodniej.

Konstrukcja nawierzchni dojazdu

- kostka betonowa niefazowania gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5 cm
- podbudowa - kruszywo łamane 0/31,5 stab. mech do $I_s=1,0$ gr. 15 cm

Obrzeża betonowe 20x6 cm układane na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Wokół budynku zostanie wykonana opaska i chodnik z kostek betonowych polbruk na podsypce piaskowo-cementowej.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do hallu wejściowego i do toalet jest zapewniony z poziomu terenu.

Do budynku zostaną wykorzystane istniejące przyłącza: wodociągowe z sieci gminnej, przyłącze kanalizacji sanitarnej i linia kablowa energetyczna..

Odległość zabudowy od granicy zachodniej wyniesie 2,26 m, a od granicy południowej 7,44 m.

Od strony drogi wojewódzkiej przewidziano naprawę muru oporowego z licowaniem z cegieł klinkierowych i wykonanie ogrodzenia z piłkochwytem o wys. 6 m z siatki stalowej na słupach z rur kwadratowych osadzonych na fundamencie betonowym.

Przewidziano wykonanie oświetlenia płyty boiska i terenu przy budynku za pośrednictwem lamp typu ulicznego i montaż systemu monitoringu.

Na działce 174 w otoczeniu placu z wylewką przewidziano remont murków kamiennych, utwardzenia nawierzchni tarasowych z płyt betonowych o fakturze kamienia naturalnego 40x40x4,5 cm i uzupełnienia trawników oraz krzewów i bylin.

Odpływ wody z wylewki zostanie na całej długości istniejącego rowka przykryty płytami betonowymi.

5.0 Zestawienie powierzchni

powierzchnia działki 172	15374,00 m ²
powierzchnia zabudowana	158,18 m ² < dop. 1530 m ²
szerokość elewacji frontowej	17,36m < dop. 30 m
wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej	5,99
ilość miejsc parkingowych	3

6.0 Informacja o wpisaniu terenu do rejestru zabytków .

Teren na którym projektowany jest budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest objęty ochroną w zakresie dziedzictwa kulturowego.

7.0 Wpływ eksploatacji górniczej .

Teren będący przedmiotem opracowania nie znajduje się w granicach terenu górniczego .

8.0 Wpływ na środowisko i zagrożenia dla higieny użytkowników .

Projektowana inwestycja nie znajduje się na liście inwestycji szczególnie szkodliwych lub

mogących pogorszyć stan środowiska oraz nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu.

9.0 Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. z 2015r. poz. 199 z późn.zm.)	Inwestycja nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu terenów sąsiednich;
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r., poz. 690 z późn. zm.)	Inwestycja nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu terenów sąsiednich;

Oddziaływanie projektowanej inwestycji mieści się w granicach działki nr 172 obręb 2 Polanów na której zlokalizowano obiekt.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1.0 Opis rozwiązania

Zaprojektowano budynek pełniący funkcję szatni z zapleczem sanitarnym wolnostojący, bez podpiwniczenia, dwukondygnacyjny ze stromym dachem. Obiekt zawiera na parterze 2 zespoły szatni z umywalniami, hall, magazyn sprzętu, pomieszczenie techniczne (kotłownię olejową) i sanitariaty dostępne z zewnątrz dla kibiców.

Na piętrze zaprojektowano salę wykładową pełniącą również funkcję sali spotkań zarządu, pokój sędziów, pokój biurowy, magazyn sprzętu i toaletę.

Przy głównej sali zaprojektowano niewielki aneks kuchenny.

Od strony boiska sportowego przewidziano przeszklone pomieszczenie dla spikera.

Wejście do głównego hallu zaprojektowano od strony wschodniej z zastosowaniem kurtyny powietrznej dla ograniczenia napływu zimnego powietrza z zewnątrz.

Technologia wykonania budynku tradycyjna, ze ścianami zewnętrznymi murowanymi z gazobetonu ocieplonymi styropianem z tynkiem cienkowarstwowym. Dach stromy dwuspadowy o konstrukcji drewnianej krokwiowej kryty blachą stalową powlekaną układaną na rąbek stojący.

Wysokość pomieszczeń jest zróżnicowana i wynosi 2,67 m – 4,42 m.

Wentylację pomieszczeń przewidziano przez przewody prefabrykowane ceramiczne z nawiewem przez listwy nawiewne w stolarnie okiennej.

2.0 Dane liczbowe

powierzchnia zabudowy	- 158,18 m ²
powierzchnia użytkowa	- 265,49 m ²
kubatura	- 1145,00 m ³
ilość kondygnacji nadziemnych	- 2

3.0 Dane konstrukcyjno-materiałowe

[1] Fundamenty

1.1 Ławy fundamentowe

[2] Ściany

a. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr.25cm

b. Ściany zewnętrzne gr.24cm z bloczków gazobetonowych z ociepleniem styropianem gr. 16 cm

c. Wewnętrzne ściany konstrukcyjne murowane z gazobetonu lub bloczków SILKA E12

d. Ścianki działowe murowane j.w

e. Kominy wentylacyjne z ceramicznych pustaków kominowych typu P;

[3] Dach

Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej krokwiowej

Pokrycie dachu blachą stalową powlekaną układaną na rąbek stojący.

spadki połąci 58%.(30°)

[4] Zabezpieczenia materiałowe

Wszystkie elementy drewnianej konstrukcji dachu impregnować

środkiem grzybo- i owadobójczym oraz ognioochronnym.

4.0 Izolacje

4.1 Izolacje przeciwwilgociowe

- izolacja posadzki przyziemia – 2 x folia PE
- izolacja stropodachów – blacha stalowa powlekana

4.2 Izolacje termiczne

- izolacja posadzki – styropian 8 cm
- ściany zewnętrzne nadziemia - ocieplone styropianem gr. 16 cm
- izolacja stropodachów – wełna mineralna gr. 20 cm

5.0 Wykończenie wewnętrzne

5.1 Na parterze tynki na ścianach i sufitach cem.-wap. kat.IV.

Na piętrze tynki na ścianach cem.-wap. kat.IV. i sufit podwieszony z płyt gipsowo-kartonowych GKF

5.2 Okładziny ściennie

- w pomieszczeniach sanitarnych glazura do wys.2,0 m
- w pomieszczeniach o posadzkach zmywalnych wykonać cokoliki o wys.10 cm.

5.3 Podłogi i posadzki

przyziemie

- terrakota lub granitgres 0,7 cm
- klej
- podkład cem.4 cm
- styropian 8 cm
- 2 x folia PE
- podłoże betonowe 10 cm
- podsypka piaskowa 15 cm

piętro

- terrakota lub granitgres 0,7 cm
- klej
- podkład cem.4 cm
- styropian 5 cm
- płyta żelbetowa Filigran 22 cm

5.4 Podokienniki wewnętrzne - z marmuru syntetycznego

5.5 Malowanie wewnętrzne

Farby emulsyjne na ścianach i sufitach.

Sufity malowane w kolorze białym.

Ściany malowane w kolorach pastelowych.

6.0 Elewacje i wykończenie zewnętrzne

6.1 Cokół budynku – tynk kamyczkowy

6.2 Ściany zewnętrzne – tynkowane tynkiem cienkowarstwowym i malowane farbami silikonowymi zgodnie z projektem kolorystyki.

6.3 Pokrycie dachu – blacha powlekana w kolorze antracyt

6.4 Rury spustowe i rynny kolorze ciemnoszarym.

6.5 Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze ciemnoszarym.

6.6 Podokienniki z blachy powlekanej w kolorze ciemnoszarym

7.0 Instalacje w budynku

- instalacja wody zimnej
- instalacja wody ciepłej
- ogrzewanie z własnej kotłowni olejowej
- wentylacja grawitacyjna
- wentylacja mechaniczna w pom. sanitarnych.
- kanalizacja sanitarna
- instalacja elektryczna oświetleniowa i gniazd wtykowych
- instalacja ochrony od porażeń
- instalacja odgromowa

8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

8.1. INFORMACJE OGÓLNE.

Przedmiotem zabezpieczenia jest budynek usługowy (szatnia sportowa) usytuowany w Polanowie przy ul. Wolności na działce 172 obr. 2

Objęty opracowaniem obiekt posiada 2 kondygnacje nadziemne, bez podpiwniczenia.

Rozbudowa i przebudowa dotyczy pomieszczeń na piętrze budynku.

Budynek jest wolnostojący o następującym przeznaczeniu:

- Kondygnacja parteru i piętra – zespół pomieszczeń szatni dla sportowców i sędziów oraz sala wykładowa, pomieszczenia sanitarne i magazyny sprzętu sportowego.

Ilość osób na parterze max. 40

Ilość osób na piętrze – max. 30

Parter i piętro oddzielone są stropem żelbetowym i połączone komunikacyjnie klatką schodową otwartą.

Do budynku prowadzi chodnik i jezdnia o nawierzchni z kostki polbruk na podbudowie betonowej.

8.2. DANE POŻAROWE OBIEKTU. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU

Budynek o konstrukcji murowanej z gazobetonu ze stropami żelbetowymi.

Podstawowe dane wskaźnikowe budynku, ze względu na:

funkcję i przeznaczenie zalicza się do kategorii zagrożeń pożarowych ZL III kategorii zagrożenia ludzi

wysokość; dwie kondygnacje o łącznej wysokości dla potrzeb ochrony przeciwpożarowej

- niski (N) poniżej 12,00m

- usytuowanie, budynek w zabudowie wolnostojącej

Powierzchnia użytkowa

Parter: 123 m²

Piętro: 142 m²

Razem pow. całości: 265 m²

Kwalifikacja pożarowa budynku

Cały budynek ZL II ($Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$)

Dla potrzeb przeciwpożarowych budynek zakwalifikowany do ZL III kategorii zagrożenia ludzi

Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W projektowanym obiekcie nie przewiduje się występowania substancji i materiałów łatwopalnych w rozumieniu przepisu w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków.

Ocena zagrożenia wybuchem.

W projektowanym obiekcie nie występują strefy zagrożone wybuchem.

8.3. ZABEZPIECZENIE POŻAROWE OBIEKTU

Lokalizacja

Odległość od obiektów sąsiadujących i granic działki.

Odległości – zachowane:

- Odległości obiektu od granicy najbliższej działki budowlanej – zlokalizowany w odległości 23,0m od działki nr 249

Odległości obiektu od innych budynków wynosi min. 26.0 m.

Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 265 m² < od dop. wynoszącej 8000 m².

Wydzielono jedynie pomieszczenie kotłowni olejowej ścianami murowanymi (REI120) i drzwiami przeciwpożarowymi (EI60).

Klasa odporności pożarowej i ogniowej elementów budynku.

Wymagana klasa odporności pożarowej strefy pożarowej budynku na podstawie warunków technicznych, wymagana klasa „C” NRO.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnątrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„C” NRO	R 60	R15	R E I 60	E I 30 (0↔i)	-	-

12.4. WARUNKI EWAKUACJI

Poziome drogi ewakuacyjne

Wyjście z pomieszczeń na parterze na zewnątrz budynku wynosi max. 8,0m

Wyjście z pomieszczeń na piętrze wynosi max. 12,0m

Szerokość korytarzy, stanowiących poziome drogi ewakuacyjne wynosi nie mniej niż 1,41m.

Pionowe drogi ewakuacyjne

Schody wewnętrzne o geometrii zgodnej z wymaganiami „warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” Szerokość biegu schodów o konstrukcji żelbetowej min. 1,20m (+zapas na na barierki), spocznik min. 1,5 m.

Wyjścia z budynku.

- Szerokość drzwi wyjściowych z budynku o szerokości minimalnej wymaganej 1,20m przyjęto 1,40 m.

8.5. INSTALACJE I URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE

1/. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, bezpieczeństwa

Wymagane na ciągach komunikacyjnych (przy wyjściach ewakuacyjnych na zewnątrz budynku). Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne należy wykonać wg PN-EN 1838.

2/. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – nie dotyczy

3/. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Ppoż. wyłącznik prądu odłączający strefy pożarowe i cały budynek powinien znajdować się na

poziomie parteru w pobliżu głównego wejścia do budynku.

4/. Instalacja elektroenergetyczna

- Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne wg pkt. 8.5 ppkt. 1.

5/. System sygnalizacji pożaru – nie dotyczy

6/. Instalacja wentylacji grawitacyjnej .

Przewody wentylacji grawitacyjnej – prefabrykowane ceramiczne wyprowadzone nad dach budynku

7/. Instalacja odgromowa - projektowana

8/. Wyposażenie w gaśnice, oznakowanie ewakuacyjne i informacyjne, instrukcja postępowania na wypadek pożaru

Budynek należy wyposażyć w gaśnice ze środkiem gaśniczym przeznaczonym do gaszenia pożarów grup ABC. Normatyw – jednostka 2kg na każde 100 m² powierzchni budynku. Zaleca się zastosowanie gaśnic proszkowych GP-6 (ABC) lub GP-4 (ABC). Przed rozpoczęciem użytkowania należy oznakować budynek znakami ewakuacyjnymi i informacyjnymi – zgodnie z PN.

8.6. ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH.

Instalacja ogrzewcza i wod. - kan.

- Zabezpieczenie przepustów - ściany i stropy o odporności ogniowej $\geq$ EI/REI 60...120 jeżeli średnica przepustu $> 4\text{cm}$ – szczelność i izolacyjność ogniowa (EI) odpowiednio do wymaganej klasy przegrody
- Izolacje cieplne i akustyczne instalacji powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia (NRO).

8.7. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU.

Wymagane zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru 10 dm³/s wymagane z hydrantu nadziemnego $\varnothing 100\text{mm}$ oddalonego od ściany budynku do 75m.

Hydranty do zewnętrznego gaszenia pożaru zamontowane są w sieci wodociągowej gminnej w odległości 18 i 45 m od projektowanego budynku.

8.8. DROGI POŻAROWE

- Dojazd do budynku z drogi gminnej działka nr 171 w odległości 5 m od budynku i z drogi wojewódzkiej w odległości 12 m.

8.9. UWAGI

- Przed rozpoczęciem użytkowania opracować dla obiektu dokumentację ppoż. pn. "Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego" wykonanej w sposób zgodny z § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. Nr 109, poz. 719)
- Materiały, elementy budynku, instalacje, systemy i urządzenia przeciwpożarowe zastosowane w obiekcie muszą posiadać prawem przewidziane dopuszczenia, adekwatnie do wymaganych cech i właściwości pożarowych

STOSOWANE SUFITY PODWIESZONE NIE KAPIĄCE I NIE OPADAJĄCE POD WPŁYWEM OGNI

12.10. Podstawa Prawna:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 12 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Z dnia 14 grudnia 2015r., poz. 2117).

9.0 Wpływ projektowanego obiektu na środowisko

- a – woda będzie wykorzystywana do celów socjalnych
ścieki bytowe odprowadzone do sieci gminnej
- b – nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych
- c – odpadki socjalne wynoszone będą do pojemnika na śmieci
ustawionego na utwardzonym placu przy parkingu
- d – nie przewiduje się nadmiernej emisji hałasu
- e – obiekt nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze –
przewiduje się wykonanie trawników i dosadzenia krzewów.

INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: Budowa szatni z zapleczem sanitarnym
Adres: Polanów ul. Wolności działka nr 172 i 174 obręb 2 Polanów
Branża: Budowlana
Inwestor: Gmina Polanów , ul. Wolności 4, 76-010 Polanów

opracował mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski
A/PB/8300/153/83
ZP-0250

Koszalin – grudzień 2016 r.

OPIS TECHNICZNY DO INFORMACJI BIOZ

1. Zakres robót

Zaplanowano budowę obiektu użyteczności publicznej – szatni z zapleczem sanitarnym, dwukondygnacyjnego.

Przewidziano wykonanie fundamentów, ścian murowanych oraz ścian działowych, wykonanie więźby dachowej wraz z pokryciem.

Zostanie wstawiona stolarka okienna i drzwiowa.

Wykonane zostaną instalacje wod-kan., c.o. c.c.w. i elektryczne.

Na terenie planuje się ułożenie nawierzchni dojazdów, parkingów i chodników.

2. Wykaz obiektów podlegających adaptacji

Nie ma obiektów adaptowanych.

3. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót

W trakcie realizacji może nastąpić zagrożenie bezpieczeństwa przy upadku z wysokości i przy montażu ciężkich elementów prefabrykowanych.

4. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót

Roboty będą prowadzone w miejscu odsuniętym od ciągów komunikacyjnych i oznakowane taśmą w kolorach białym i czerwonym

5. Instruktaż pracowników

Pracownicy będą poinformowani o możliwych zagrożeniach i sposobie postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Pracownicy zostaną poinformowani o konieczności używania odzieży ochronnej, rękawic i kasków.

Nadzór przy wykonywaniu szczególnie niebezpiecznych prac montażowych powinien sprawować kierownik budowy.

6. Nie przewiduje się przechowywania na budowie niebezpiecznych materiałów i substancji.